

# Fülpösdaróc

## TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERV TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV M 1:10000

### Jelmagyarázat:

Falusias lakóterület	Lf		0,3
Településközpont vegyes terület	Vt		0,5
Hévígházhasz. üdülőterület	Üh		0,3
Kereskedelmi szolgáltató gazdasági terület	Gksz		0,4
Ipari gazdasági terület - egyéb	Ge		0,4
Különleges Intézményl terület	Ki		0,05
Zöldterület (közpark)	Z		
Erdőterület	E		
Mezőgazdasági általános terület	Má		
Mezőgazdasági korlátozott használatú terület	Mko		
Vizgádkodási terület	V		

### Meglevő Tervezett Szintterületsűrűségi mutató

Meglevő	Tervezett	Szintterületsűrűségi mutató
		0,3
		0,5
		0,3
		0,4
		0,4
		0,05

### Védett természeti környezet, és OTTr összefüggések:

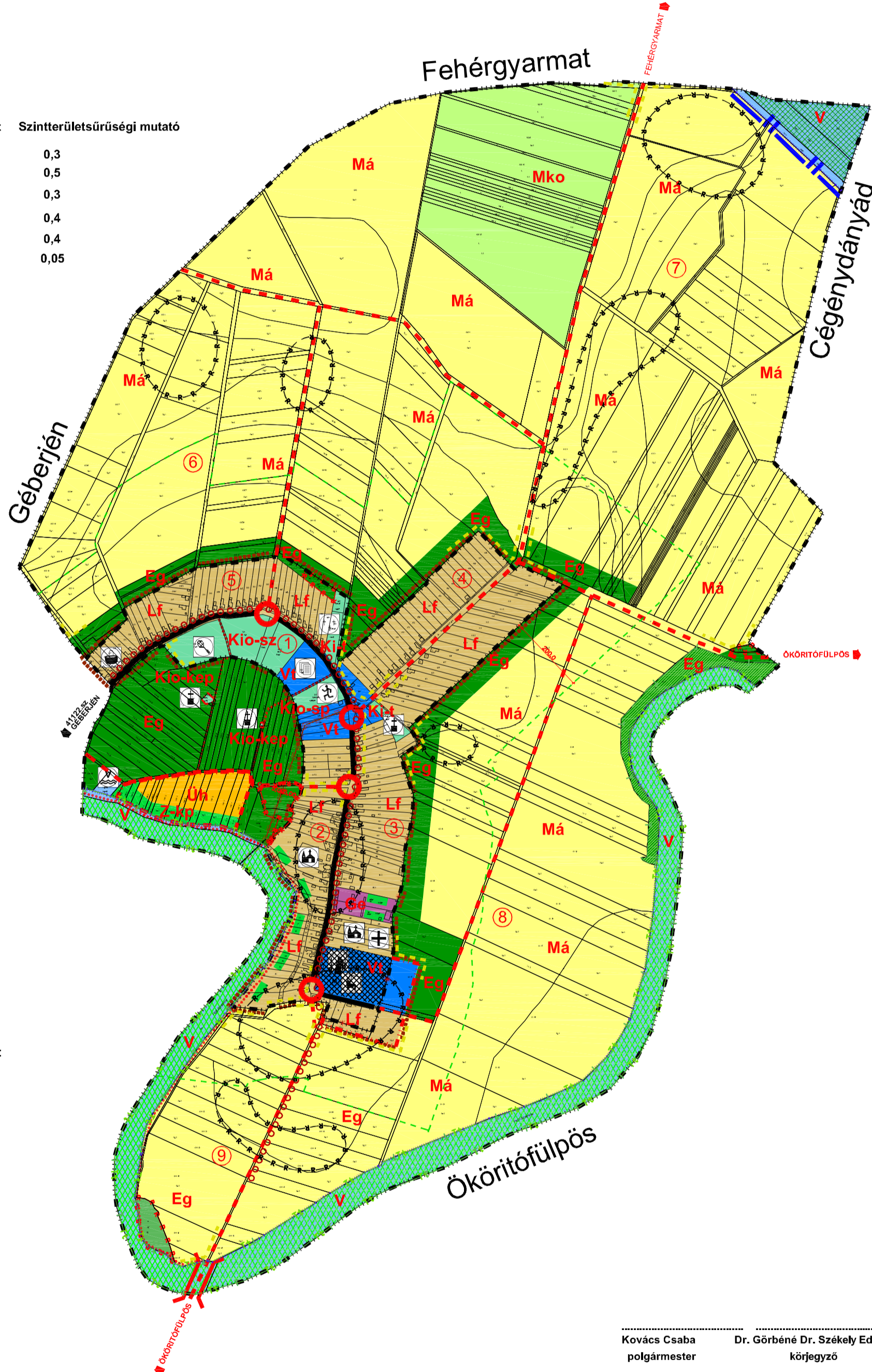
	Ex lege védett terület
	Natura 2000 terület
	Ökoháló
	Természeti terület
	Kiváló termőhelyi adottságú erdőterület övezete

### Intézményjelek:

Igazgatási központ	
Oktatási központ	
Egészségügyi központ	
Kereskedelmi központ	
Idősek Otthona	
Temető	
Kegyeleti park	
Egyházi központ	
Vízmű	
Sportközpont	
Szabadidőközpont	

### Vonalas szabályozási elemek:

közigazgatási határ		
belterületi határ		
beépítésre szánt terület határa		
védtávolság határa		
régészeti terület határa		
rekultiválendő terület határa		
elektromos vezeték		
országos mellékút		
jelentősebb összekötő és mg. út		
jelentős szintbeni csomópont		
különszintű kereszteződés		
önálló vagy kijelölt kerékpárút tengelye		
önálló gyalogút tengelye		
országos jelentőségű természetvédelmi terület		
természeti terület		
árvízvédelmi fővédvonal		
vizgádkodási térség		
elsődleges területfelhasználás határa		
zöldfolyosó		
települési térség határa		
területfelhasználási egység határa		
száma		
green-line határa		



**Érinti:**

- a település a 2008. évi L. tv.-el elfogadott módosított OTTr szerinti mezőgazdasági térségövezetébe tartozik, kivéve a vizgádkodási és települési térségek övezetét, és a főút területét,
- a települést érinti az országos ökológiai hálózat övezete, Szamos-folyó, Holt-Szamos (3.01),
- a kiváló termőhelyi adottságú erdőterület övezete (3.03),
- az országos jelentőségű tájképvédelmi terület övezete, a teljes közigazgatási terület (3.05)

**Nem érinti:**

- a kiváló termőhelyi adottságú szántóterület övezete (3.02),
- az országos komplex tájrehabilitációt igénylő terület övezete (3.04),
- a kulturális örökség szempontjából kiemelten kiemelkedő terület övezete (3.06),
- a kiemelten érzékeny felszín alatti vízminőségvédelmi terület övezete (3.07),
- a felszíni vizek vízminőségvédelmi vizgyűjtő területének övezete (3.08),
- az ásványi nyersanyag gazdálkodási terület övezete (3.09),
- nem tartozik az együtt tervezhető térségek övezetébe (3.10),
- nem tartozik a kiemelkedő fontosságú meglévő honvédelmi terület övezetébe (3.11)

Kovács Csaba Dr. Görbéné Dr. Székely Edt Hajnalka  
polgármester körjegyző

A 40/2009 (VII.31.) KT számú határozattal jóváhagyva!

Az alaptérkép az állami alapadatok felhasználásával készült!

TERVEZŐ:	P-ART Stúdió Kft Nyiregyháza, Legyező u. 78/3	DÁTUM:	2009.07. hó
MEGELŐZŐ:	Fülpösdaróc Község Polgármesteri Hivatal	A munka megnevezése:	Fülpösdaróc Településrendezési Terv
TERVEZŐK:	VERES BTVAN ÜDÜLÉSTERVEZÉS T-14-141/2009	SÁRKÉY FERENC KÖZLEKEDÉSTERVEZÉS T-14-142/2009	ADÁM VERESS FERENC TÁJÉPÉLVÉDELMI TERVEZÉS T-14-143/2009
	ANKYAL ANIKÓ KÖZLEKEDÉSTERVEZÉS T-14-144/2009	MAJTHOR PÉTER KÖZLEKEDÉSTERVEZÉS T-14-145/2009	BAJCSALAI ÁTILA KÖZLEKEDÉSTERVEZÉS T-14-146/2009
	LEVAY BELA KÖZLEKEDÉSTERVEZÉS T-14-147/2009	SÁRKÉY FERENC KÖZLEKEDÉSTERVEZÉS T-14-148/2009	DUDÁS EDE KÖZLEKEDÉSTERVEZÉS T-14-149/2009
A rajz megnevezése:	Téplétszerkezeti terv	Lépték:	1:10000
		Törzsszám:	7/2006
		Rajzszám:	T-1